# СОВЕТ

# ПОДЛЕСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

# МАРКСОВКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

САРАТОВСКОЙ ОБАСТИ

# **РЕШЕНИЕ**

# от 05.08.2022 г. № 75/256

#

**О земельном налоге в Подлесновском муниципальном образовании**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым кодексом РФ, руководствуясь Уставом Подлесновского муниципального образования, Совет Подлесновского муниципального образования

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить Положение о земельном налоге в Подлесновском муниципальном образовании, согласно приложению.

2. [Со](http://rnla-service.scli.ru:8080/rnla-links/ws/content/act/) дня вступления в силу настоящего решения отменить:

- Решение Совета Подлесновского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области № 9/31 от 14.11.2014 г. «О земельном налоге в Подлесновском муниципальном образовании»

- Решение Совета Подлесновского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области от 28.11.2014 г. № 11/37 «О внесении изменений в решение Совета Подлесновского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области № 9/31 от 14.11.2014 г. «О земельном налоге в Подлесновском муниципальном образовании»

- Решение Совета Подлесновского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области от 06.08.2015 г. № 11/25 «О внесении изменений в решение Совета Подлесновского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области от 14.11.2014 г № 9/31 (с изм. от 28.11.2014 г. № 11/37) «О земельном налоге в Подлесновского муниципальном образовании»- Решение Совета Подлесновского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области от 19.08.2019 г. № 11/40 «О внесении изменений в решение Совета Подлесновского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области от 14.11.2014 г. № 9/31 «О земельном налоге в Подлесновском муниципальном образовании»;

- Решение Совета Подлесновского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области от 26.11.2019 г. № 17/60 «О внесении изменений в решение Совета Подлесновского муниципального образования от 14.11.2014 г. № 9/31 «О земельном налоге в Подлесновском муниципальном образовании»;

- Решение Совета Подлесновского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области от 31.05.2021 г. № 49/164 «О внесении изменения в решение Совета Подлесновского муниципального образования от 14.11.2014 г. № 9/31 «О земельном налоге в Подлесновском муниципальном образовании»

- Решение Совета Подлесновского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области от 28.10.2021 г. № 58/189 «О внесении изменения в решение Совета Подлесновского муниципального образования от 14.11.2014 г. № 9/31 «О земельном налоге в Подлесновском муниципальном образовании»

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2023 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования.

4. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

5. Опубликовать настоящее решение в газете МУП ЕРМСМИ «Воложка» и разместить на официальном сайте Подлесновского муниципального образования.

Глава Подлесновского

муниципального образования С.А. Кузьминова

Приложение

к [решению](#sub_0) Совета Подлесновского

муниципального образования

от 05.08.2022 г. № 75/256

# Положение

«**О земельном налоге в Подлесновском муниципальном образовании**»

1. Общие положения.

Настоящее положение в соответствии с [Налоговым кодексом](http://rnla-service.scli.ru:8080/rnla-links/ws/content/act/) Российской Федерации устанавливает:

- порядок введения земельного налога на территории Подлесновского муниципального образования;

-ставки земельного налога;

-порядок уплаты авансовых платежей по налогу;

-уменьшение налоговой базы;

- налоговые льготы.

2. Порядок введения земельного налога на территории Подлесновского муниципального образования.

Земельный налог на территории Подлесновского муниципального образования вводится в действие со дня вступления в силу настоящего Положения.

3. Установить ставки земельного налога в следующих размерах:

**а) 0,3 процента в отношении земельных участков:**

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования Подлесновского муниципального образования и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) и приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных [Федеральным законом](http://rnla-service.scli.ru:8080/rnla-links/ws/content/act/) от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

**б)** **1,5 процента в отношении земельных участков:**

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования Подлесновского муниципального образования и неиспользуемых для сельскохозяйственного производства;

- прочих земельных участков.

4. Порядок уплаты авансовых платежей по налогу.

Уплата налога и авансовых платежей по налогу налогоплательщиками - организациями осуществляется в соответствии с пунктом 1 статьи 397 Налогового Кодекса Российской Федерации.

5. Уменьшение налоговой базы.

Уменьшение налоговой базы осуществляется в соответствии с пунктом 5 статьи 391 Налогового Кодекса Российской Федерации.

6. Льготы по земельному налогу предоставляются в соответствии с [главой 31](http://rnla-service.scli.ru:8080/rnla-links/ws/content/act/) Налогового кодекса Российской Федерации.

6.1. От уплаты земельного налога дополнительно освобождаются:

-муниципальные учреждения, финансовое обеспечение которых осуществляется за счёт средств бюджетов Марксовского муниципального района и Подлесновского муниципального образования;

-организации-инвесторы и организации-инвесторы, являющиеся субъектами малого и среднего предпринимательства, осуществившие после 1 января 2014 года в рамках реализации инвестиционного проекта капитальные вложения в объекты производственных инвестиций, основные средства, расположенные на территории Подлесновского муниципального образования, в отношении земельных участков, используемых ими для реализации инвестиционных проектов, в соответствии с утвержденным Советом Подлесновского муниципального образования порядком предоставления налоговых льгот по земельному налогу инвесторам инвестиционных проектов на территории Подлесновского муниципального образования.

Понятия «капитальные вложения», «инвестор» и «инвестиционный проект», используемые в настоящем решении, применяются в том значении, в котором они определены Федеральным законом от 25 февраля 1999 года N 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений».

Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, должны представить документы, подтверждающие такое право, в налоговый орган по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения.

- ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны;

- труженики тыла, бывшие несовершеннолетние узники концлагерей, блокадники Ленинграда и приравненные к ним лица.

- инвалиды, которые имеют 1 и 2 группу инвалидности, в отношении одного земельного участка, с разрешенным использованием для личного подсобного хозяйства;

- инвалиды с детства, в отношении одного земельного участка, с разрешенным использованием для личного подсобного хозяйства;

- организации, являющиеся государственными заказчиками строительства (реконструкции) объектов социальной сферы (здравоохранения, образования, культуры, физической культуры и спорта), финансируемые за счет средств федерального бюджета и (или) областного бюджета, в отношении земельных участков, выделенных под строительство (реконструкцию) указанных объектов;

- благотворительные фонды – в отношении земельных участков, занятых приютами для животных.

Дополнительно предоставить налоговые льготы в размере 50% от налогооблагаемой базы в отношении одного земельного участка, с разрешенным использованием для личного подсобного хозяйства в отношении следующих физических лиц:

- пенсионеров, получающих пенсию на основании трудового законодательства РФ;

- вдовы ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветераны боевых действий и локальных войн;

- инвалидов 3 группы инвалидности, на основании документов, подтверждающих факт инвалидности;

7. В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации для применения установленных пунктами 6, 6.1. настоящего Положения льгот по земельному налогу налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, предоставляют в налоговый орган заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.