# ПРОЕКТ

# СОВЕТ

# ПОДЛЕСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

# МАРКСОВКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

САРАТОВСКОЙ ОБАСТИ

# **РЕШЕНИЕ**

# от \_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г. № \_\_\_\_

# 

**О земельном налоге в Подлесновском муниципальном образовании**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым кодексом РФ, руководствуясь Уставом Подлесновского муниципального образования, Совет Подлесновского муниципального образования

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить Положение о земельном налоге в Подлесновском муниципальном образовании, согласно приложению.

2. [Со](http://rnla-service.scli.ru:8080/rnla-links/ws/content/act/) дня вступления в силу настоящего решения отменить:

- Решение Совета Подлесновского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области № 9/31 от 14.11.2014 г. «О земельном налоге в Подлесновском муниципальном образовании»

- Решение Совета Подлесновского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области от 28.11.2014 г. № 11/37 «О внесении изменений в решение Совета Подлесновского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области № 9/31 от 14.11.2014 г. «О земельном налоге в Подлесновском муниципальном образовании»

- Решение Совета Подлесновского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области от 06.08.2015 г. № 11/25 «О внесении изменений в решение Совета Подлесновского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области от 14.11.2014 г № 9/31 (с изм. от 28.11.2014 г. № 11/37) «О земельном налоге в Подлесновского муниципальном образовании»- Решение Совета Подлесновского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области от 19.08.2019 г. № 11/40 «О внесении изменений в решение Совета Подлесновского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области от 14.11.2014 г. № 9/31 «О земельном налоге в Подлесновском муниципальном образовании»;

- Решение Совета Подлесновского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области от 26.11.2019 г. № 17/60 «О внесении изменений в решение Совета Подлесновского муниципального образования от 14.11.2014 г. № 9/31 «О земельном налоге в Подлесновском муниципальном образовании»;

- Решение Совета Подлесновского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области от 31.05.2021 г. № 49/164 «О внесении изменения в решение Совета Подлесновского муниципального образования от 14.11.2014 г. № 9/31 «О земельном налоге в Подлесновском муниципальном образовании»

- Решение Совета Подлесновского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области от 28.10.2021 г. № 58/189 «О внесении изменения в решение Совета Подлесновского муниципального образования от 14.11.2014 г. № 9/31 «О земельном налоге в Подлесновском муниципальном образовании»

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2023 года.

4. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

5. Опубликовать настоящее решение в газете МУП ЕРМСМИ «Воложка» и разместить на официальном сайте Подлесновского муниципального образования.

Глава Подлесновского

муниципального образования С.А. Кузьминова

Приложение

к [решению](#sub_0) Совета МО г. Маркс

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_

# Положение

# «О земельном налоге в муниципальном образовании город Маркс»

1. Общие положения.

Настоящее положение в соответствии с [Налоговым кодексом](http://rnla-service.scli.ru:8080/rnla-links/ws/content/act/) Российской Федерации устанавливает:

- порядок введения земельного налога на территории муниципального образования город Маркс;

-ставки земельного налога;

-порядок уплаты авансовых платежей по налогу;

-уменьшение налоговой базы;

- налоговые льготы.

2. Порядок введения земельного налога на территории Подлесновского муниципального образования.

Земельный налог на территории Подлесновского муниципального образования вводится в действие со дня вступления в силу настоящего Положения.

3. Установить ставки земельного налога в следующих размерах:

**а)** 0**,3 процента в отношении земельных участков:**

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования Подлесновского муниципального образования и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) и приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных [Федеральным законом](http://rnla-service.scli.ru:8080/rnla-links/ws/content/act/) от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

**б)** **1,5 процента в отношении земельных участков:**

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования муниципального образования город Маркс и неиспользуемых для сельскохозяйственного производства;

- прочих земельных участков.

4. Порядок уплаты авансовых платежей по налогу.

Установить порядок уплаты авансовых платежей по налогу, подлежащих уплате:

- в соответствии со [статьей 396](https://internet.garant.ru/#/document/10900200/entry/396) Налогового кодекса Российской Федерации в течение налогового периода налогоплательщики - организации исчисляют и уплачивают авансовые платежи не позднее последнего числа месяца, следующего за отчетным периодом;

- отчетными периодами для налогоплательщиков - организаций признаются первый квартал, второй квартал, третий квартал календарного года.

5. Уменьшение налоговой базы.

Налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении налогоплательщиков, относящихся к одной из категорий, установленных частью 5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации.

6. Льготы по земельному налогу предоставляются в соответствии с [главой 31](http://rnla-service.scli.ru:8080/rnla-links/ws/content/act/) Налогового кодекса Российской Федерации.

6.1. От уплаты земельного налога дополнительно освобождаются:

-муниципальные учреждения, финансовое обеспечение которых осуществляется за счёт средств бюджетов Марксовского муниципального района и Подлесновского муниципального образования;

-организации-инвесторы и организации-инвесторы, являющиеся субъектами малого и среднего предпринимательства, осуществившие после 1 января 2014 года в рамках реализации инвестиционного проекта капитальные вложения в объекты производственных инвестиций, основные средства, расположенные на территории Подлесновского муниципального образования, в отношении земельных участков, используемых ими для реализации инвестиционных проектов, в соответствии с утвержденным Советом Подлесновского муниципального образования порядком предоставления налоговых льгот по земельному налогу инвесторам инвестиционных проектов на территории Подлесновского муниципального образования.

Понятия «капитальные вложения», «инвестор» и «инвестиционный проект», используемые в настоящем решении, применяются в том значении, в котором они определены [Федеральным законом](garantf1://12014699.1/) от 25 февраля 1999 года N 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений».

Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, должны представить документы, подтверждающие такое право, в налоговый орган по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения.

- благотворительные фонды – в отношении земельных участков, занятых приютами для животных.

7. В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации для применения установленных пунктами 6, 6.1. настоящего Положения льгот по земельному налогу налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, предоставляют в налоговый орган заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.