**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОДЛЕСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**МАРКСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**от 10.11.2016 г. № 226**

**Об утверждении муниципальной программы**

**«Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов**

**и муниципального жилья в многоквартирных жилых домах,**

**расположенных на территории Подлесновского муниципального**

**образования на 2017 г.»**

В соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2007 года №185-ФЗ «О Фонде содействия реформирования жилищно-коммунального хозяйства», постановлением Правительства Саратовской области от 31 декабря 2013 года № 800–П «Об утверждении областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Саратовской области», законом Саратовской области от 27 декабря 2013 года №240-ЗСО «О порядке утверждения краткосрочных планов реализации областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Саратовской области» (с изменением от 3 марта 2014 №26-ЗСО), целях создания безопасных и благоприятных условий проживания граждан в многоквартирных домах, руководствуясь Уставом Подлесновского муниципального образования Марксовского муниципального района,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить муниципальную программу «Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов и муниципального жилья в многоквартирных жилых домах, расположенных на территории Подлесновского муниципального образования на 2017 г.» согласно приложению.

2. Назначить ответственного за исполнением муниципальной программы заместителя главы администрации Подлесновского муниципального образования Кузьминову С.А.

3. Обнародовать настоящее постановление на информационных досках в населенных пунктах и опубликовать на официальном сайте Подлесновского муниципального образования.

4. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава администрации Подлесновского муниципального образования | Е.В. Березина |

|  |
| --- |
| Приложение к постановлению администрации Подлесновского муниципального образованияот 10.11.2016 г. № 226 |

**Паспорт  
 муниципальной программы**

**«Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов и муниципального жилья в многоквартирных жилых домах, расположенных на территории Подлесновского муниципального образования на 2017 г.»**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование подпрограммы: | «Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов и муниципального жилья в многоквартирных жилых домах, расположенных на территории Подлесновского муниципального образования, на 2017 г.» |
| Соисполнитель программы: | администрации Подлесновского муниципального образования |
| Участники программы: | администрации Подлесновского муниципального образования |
| Цель подпрограммы: | - создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан в многоквартирных жилых домах, расположенных на территории Подлесновского муниципального образования. |
| Задачи подпрограммы: | - оплата взносов за капитальный ремонт муниципальной собственности в многоквартирных жилых домах, расположенных на территории Подлесновского муниципального образования, Региональному оператору (некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта», г. Саратов/из расчета 5 руб./м2); |
| Сроки реализации программы: | 2017 г. |
| Объемы финансового обеспечения программы, в том числе по годам: | расходы (тыс.руб.) |
| 2017  год |
| Всего, в том числе: | 160000 |
| местный бюджет | 160000 |

1. Характеристика сферы реализации программы

Проблема проведения капитального ремонта является одной из приоритетных, требующей систематического внимания и эффективного решения. К решению проблем капитального ремонта объектов жилищного фонда поселения необходим программный подход, так как без стройной комплексной системы капитального ремонта жилых объектов Подлесновского муниципального образования невозможно добиться каких-либо значимых результатов. Определение перспектив данной проблемы МО позволит добиться сосредоточения средств на решении поставленных задач, а не расходовать средства на ремонт отдельных элементов жилищного фонда.

Разработка и реализация Программы позволит улучшить условия проживания граждан в многоквартирных жилых домах.

2. Цели и задачи программы.

Основной целью программы является создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан в многоквартирных жилых домах, расположенных на территории Подлесновского муниципального образования.

Для достижения поставленной цели необходимо решение следующих задач:

- оплата взносов за капитальный ремонт муниципальной собственности в многоквартирных жилых домах, расположенных на территории Подлесновского муниципального образования, Региональному оператору (некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта», г. Саратов/из расчета 5 руб./м2);..

**3. Сроки реализации подпрограммы.**

Реализация программы будет осуществляться в течение 2017 г.

1. **Описание мероприятий программы и целевых индикаторов (показателей) их выполнения.**

Программой предусматривается реализация комплекса основных мероприятий, направленных на создание комфортных условий для проживания населения в многоквартирных домах на территории Подлесновского муниципального образования, в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2007 года №185-ФЗ «О Фонде содействия реформирования жилищно-коммунального хозяйства», постановлением Правительства Саратовской области от 31 декабря 2013 года № 800–П «Об утверждении областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Саратовской области», законом Саратовской области от 27 декабря 2013 года №240-ЗСО «О порядке утверждения краткосрочных планов реализации областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Саратовской области» (с изменением от 3 марта 2014 №26-ЗСО):

- оплата взносов за капитальный ремонт муниципальной собственности в многоквартирных жилых домах, расположенных на территории муниципального образования город Маркс, Региональному оператору (некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта», г. Саратов/из расчета 5 руб./м2);

Перечень мероприятий программы представлен в приложении № 1 к муниципальной программе.

Сведения о целевых показателях (индикаторах) программы представлены в [приложении № 2](file:///\\192.168.0.111\_общая_\сельхозники\программа%202015-2020\Приложение%20СХ.doc#sub_1100) к муниципальной программе.

1. **Объемы и источники финансирования подпрограммы.**

Общий объем финансового обеспечения программы на 2017 г. составляет 160 тыс. рублей, из них местный бюджет – 160 тыс. рублей (S муницип. собств., м2 Х 5 руб/м2), в том числе:

Сведения об объемах и источниках финансового обеспечения программы представлены в[приложении N](#sub_1400)3 к муниципальной программе.

Приложение № 1

к постановлению администрации Подлесновского муниципального образования от 10.11.2016 г. № 226

Перечень

основных мероприятий муниципальной программы

**«Развитие коммунальной инфраструктуры в Подлесновском муниципальном образовании на 2017 г.»**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Номер и наименование мероприятий | Ответственный исполнитель | Срок | |
| начала реализации | окончания реализации |
| **Подпрограмма 2 «Капитальный ремонт много квартирных жилых домов и муниципального жилья в многоквартирных жилых домах, расположенных на территории Кировского муниципального образования»** | | | | |
| 1.1. | Мероприятие 1  Оплата взносов за капитальный ремонт муниципальной собственности в многоквартирных жилых домах, расположенных на территории Подлесновского муниципального образования, Региональному оператору (некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта», г. Саратов/из расчета 5 руб./м2); | администрация Подлесновского муниципального образования | 2017 г. | 2017 г. |
| 1.2 | Мероприятие 2  Ремонт общежитий №3 и №2 | администрация Подлесновского муниципального образования | 2017 г. | 2017 г. |

Приложение № 2

к постановлению администрации Подлесновского муниципального образования

от 10.11.2016 г. № 226

Сведения

о целевых показателях муниципальной программы

**«Развитие коммунальной инфраструктуры в Подлесновском** **муниципальном образовании на 2017 г.»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование программы, наименование показателя | Единица измерения | Значение показателей | | | | |
| базовый  2017 г. | отчетный  2017 г. |  |  |  |
| **Подпрограмма 2 «Капитальный ремонт много квартирных жилых домов и муниципального жилого фонда**  **Подлесновского муниципального образования на 2014 - 2015 г.»** | | | | | | | |
| 1 | Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов, | кв.м. |  | 879,6,00 | 0 | 0 | 0 |  |
| 2 | Оплата взносов за капитальный ремонт муниципальной собственности в многоквартирных жилых домах, расположенных на территории муниципального образования, Региональному оператору (некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта», г. Саратов/из расчета 5 руб./м2); | шт. |  | 17 | 0 | 0 | 0 |  |

Приложение № 3

к постановлению администрации Подлесновского муниципального от 10.11.2016 г. № 226

Сведения

об объемах и источниках финансового обеспечения муниципальной программы

**«Развитие коммунальной инфраструктуры в Подлесновском муниципальном образовании на 2017 год**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Ответственный исполнитель (соисполнитель, участник) | Источники финансового обеспечения | Объемы финансового обеспечения (всего) | в том числе по годам реализации | | |
| 2017  год |  |  |
| . | **Муниципальная программа**  **«Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов Подлесновского муниципального образования на 2017 г.** | Администрация Подлесновского МО | всего | 52,786 | 52,786 | 0 | 0 |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 |
| областной бюджет (прогнозно) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| местные бюджеты (прогнозно) | 52,786 | 52,786 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники (прогнозно) | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | Мероприятие 1  Оплата взносов за капитальный ремонт муниципальной собственности в многоквартирных жилых домах, расположенных на территории Подлесновского муниципального образования, Региональному оператору (некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта», г. Саратов/из расчета 5 руб./м2) | Администрация Подлесновского МО | всего | 52,786 | 52,786 | 0 | 0 |
| 1.1. | федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | областной бюджет (прогнозно) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| местные бюджеты (прогнозно) | 52,786 | 52,786 | 0 | 0 |
| внебюджетные источники (прогнозно) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2 | Мероприятие 2  Ремонт общежитий №3 и №2 |  | местные бюджеты (прогнозно) | 107,214 | 107,214 | 0 | 0 |
|  | ИТОГО: |  | Местные бюджеты (прогнозно) | 160,00 | 160,00 |  |  |

Приложение № 4

к постановлению администрации Подлесновского муниципального от 10.11.2016 г. № 226

Перечень **помещений, расположенных в многоквартирных домах на территории Подлесновского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области и находящиеся в собственности Подлесновского муниципального образования**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Адрес помещения | | | | Общая площадь помещения, кв.м. |
| Наименование населенного пункта | Наименование улицы | №дома | № квартиры |
|  | с. Подлесное | ул. Комсомольская | 73 | 9 | 47,30 |
|  | с. Подлесное | ул. Комсомольская | 73 | 13 | 47,80 |
|  | с. Подлесное | ул. Комсомольская | 75 | 26 | 47,70 |
|  | с. Подлесное | ул. Комсомольская | 75 | 37 | 49,60 |
|  | с. Подлесное | ул. Комсомольская | 77 | 28 | 54,00 |
|  | с. Подлесное | ул. Комсомольская | 79 | 21 | 57,30 |
|  | с. Подлесное | ул. Комсомольская | 81 | 3 | 57,80 |
|  | с. Подлесное | ул. Комсомольская | 93 | 26 | 31,80 |
|  | с. Подлесное | ул. Комсомольская | 2 | 5 | 44,80 |
|  | с. Подлесное | ул. Комсомольская | 4 | 15 | 41,00 |
|  | с. Подлесное | ул. Комсомольская | 8 | 19 | 46,90 |
|  | с. Подлесное | ул. Комсомольская | 8 | 29 | 63,00 |
| Итого: | | | | | 589,00 |