**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОДЛЕСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**МАРКСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.11.2020 г. № 104

**О внесении изменений впостановление администрации №76 от 12.10.2017г. Об утверждении муниципальной программы «Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов и муниципального жилья в многоквартирных жилых домах, расположенных на территории Подлесновского муниципального образования на 2018-2020 г.»**

В соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2007 года №185-ФЗ «О Фонде содействия реформирования жилищно-коммунального хозяйства», постановлением Правительства Саратовской области от 31 декабря 2013 года № 800–П «Об утверждении областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Саратовской области», законом Саратовской области от 27 декабря 2013 года №240-ЗСО «О порядке утверждения краткосрочных планов реализации областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Саратовской области» (с изменением от 3 марта 2014 №26-ЗСО), целях создания безопасных и благоприятных условий проживания граждан в многоквартирных домах, руководствуясь Уставом Подлесновского муниципального образования Марксовского муниципального района,

**ПОСТАНОВЛЕТ:**

1. Внести изменения в постановление администрации №76 от 12.10.2017г. Об утверждении муниципальной программы «Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов и муниципального жилья в многоквартирных жилых домах, расположенных на территории Подлесновского муниципального образования на 2018-2020 г.» (с изменением от №83 27.08.2020 г.)согласно приложению.

2. Обнародовать настоящее постановление на информационных досках в населенных пунктах и опубликовать на официальном сайте Подлесновского муниципального образования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Подлесновского

муниципального образования С.А. Кузьминова

|  |
| --- |
| Приложение к постановлению администрации Подлесновского муниципального образованияот 27.11.2020г.№ 104 |

**Паспорт  
 муниципальной программы**

**«Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов и муниципального жилья в многоквартирных жилых домах, расположенных на территории Подлесновского муниципального образования на 2018-2020гг.»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование программы: | «Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов и муниципального жилья в многоквартирных жилых домах, расположенных на территории Подлесновского муниципального образования, на 2018-2020гг.» | | |
| Участники программы: | администрации Подлесновского муниципального образования | | |
| Цель программы: | - создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан в многоквартирных жилых домах, расположенных на территории Подлесновского муниципального образования. | | |
| Задачи программы: | - оплата взносов за капитальный ремонт муниципальной собственности в многоквартирных жилых домах, расположенных на территории Подлесновского муниципального образования, Региональному оператору (некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта», г. Саратов/из расчета 5 руб./м2);  - капитальный ремонт многоквартирных жилых домов и муниципального жилья в многоквартирных жилых домах | | |
| Сроки реализации программы: | 2018-2020гг. | | |
| Объемы финансового обеспечения программы, в том числе по годам: | расходы (тыс.руб.) | | |
| 2018 | 2019 | 2020 |
| Всего, в том числе: | 108,830 | 58,800 | 270,800 |
| местный бюджет | 108,830 | 58,800 | 270,800 |

1. Характеристика сферы реализации программы

Проблема проведения капитального ремонта является одной из приоритетных, требующей систематического внимания и эффективного решения. К решению проблем капитального ремонта объектов жилищного фонда поселения необходим программный подход, так как без стройной комплексной системы капитального ремонта жилых объектов Подлесновского муниципального образования невозможно добиться каких-либо значимых результатов. Определение перспектив данной проблемы МО позволит добиться сосредоточения средств на решении поставленных задач, а не расходовать средства на ремонт отдельных элементов жилищного фонда.

Разработка и реализация Программы позволит улучшить условия проживания граждан в многоквартирных жилых домах.

2. Цели и задачи программы.

Основной целью программы является создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан в многоквартирных жилых домах, расположенных на территории Подлесновского муниципального образования.

Для достижения поставленной цели необходимо решение следующих задач:

- оплата взносов за капитальный ремонт муниципальной собственности в многоквартирных жилых домах, расположенных на территории Подлесновского муниципального образования, Региональному оператору (некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта», г. Саратов/из расчета 5 руб./м2);

- капитальный ремонт многоквартирных жилых домов и муниципального жилья в многоквартирных жилых домах

**3. Сроки реализации программы.**

Реализация программы будет осуществляться в течение 2018-2020гг.

1. **Описание мероприятий программы и целевых индикаторов (показателей) их выполнения.**

Программой предусматривается реализация комплекса основных мероприятий, направленных на создание комфортных условий для проживания населения в многоквартирных домах на территории Подлесновского муниципального образования, в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2007 года №185-ФЗ «О Фонде содействия реформирования жилищно-коммунального хозяйства», постановлением Правительства Саратовской области от 31 декабря 2013 года № 800–П «Об утверждении областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Саратовской области», законом Саратовской области от 27 декабря 2013 года №240-ЗСО «О порядке утверждения краткосрочных планов реализации областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Саратовской области» (с изменением от 3 марта 2014 №26-ЗСО):

- оплата взносов за капитальный ремонт муниципальной собственности в многоквартирных жилых домах, расположенных на территории муниципального образования город Маркс, Региональному оператору (некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта», г. Саратов/из расчета 5 руб./м2);

- капитальный ремонт многоквартирных жилых домов и муниципального жилья в многоквартирных жилых домах

Перечень мероприятий программы представлен в приложении № 1 к муниципальной программе.

Сведения о целевых показателях (индикаторах) программы представлены в [приложении № 2](file:///\\192.168.0.111\_общая_\сельхозники\программа%202015-2020\Приложение%20СХ.doc#sub_1100) к муниципальной программе.

1. **Объемы и источники финансирования программы.**

Общий объем финансового обеспечения программы на 2018-2020 гг. г. составляет **438 430рублей**, из нихместный бюджет – 438 430 рублей;в том числе:

оплата взносов за капитальный ремонт муниципальной собственности в многоквартирных жилых домах, расположенных на территории Подлесновского муниципального образования, Региональному оператору (некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта», г. Саратов/из расчета 5 руб./м2)- **176 430 руб.**

капитальный ремонт общежитий №3 и №2- **262 000 руб.**

Сведения об объемах и источниках финансового обеспечения программы представлены в[приложении N](#sub_1400)3 к муниципальной программе.

Приложение № 1

к постановлению администрации Подлесновского муниципального образования от 27.11.2020г.№104

Перечень

основных мероприятий муниципальной программы

**«Капитальный ремонт много квартирных жилых домов и муниципального жилья в многоквартирных жилых домах, расположенных на территории Подлесновского муниципального образования на 2018-2020гг.»**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Номер и наименование мероприятий | Ответственный исполнитель | Срок | |
| начала реализации | окончания реализации |
| **1. Основное мероприятие: «Взносы региональному оператору за капитальный ремонт многоквартирных жилых домов и муниципального жилья в многоквартирных жилых домах»** | | | | |
| 1.1. | Оплата взносов за капитальный ремонт муниципальной собственности в многоквартирных жилых домах, расположенных на территории Подлесновского муниципального образования, Региональному оператору (некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта», г. Саратов/из расчета 5 руб./м2); | администрация Подлесновского муниципального образования | 2018 г. | 2020г. |
| **2. Основное мероприятие: «Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов и муниципального жилья в многоквартирных жилых домах** | | | | |
| 2.1 | Капитальный ремонт общежитий №3 и №2 | администрация Подлесновского муниципального образования | 2018 г. | 2020 г. |
| 2.1.1 | Ремонт кровли общежития №2 ул.Школьная д.7 | администрация Подлесновского муниципального образования | 2020г. | 2020г. |
| 2.1.2 | Выполнение работ по монтажу индивидуальных приборов учета , частичной замене электропроводки, ревизии ЩР-0,4 кВ в МКЖД по адресу: с.Подлесное, ул.Школьная д. №7,№14а(общежития) | администрация Подлесновскогомуниципального образования | 2020 г. | 2020 г. |

Приложение № 2

к постановлению администрации Подлесновского муниципального образования

от 27.11.2020г. № 104

Сведения

о целевых показателях муниципальной программы

**«Капитальный ремонт много квартирных жилых домов и муниципального жилья в многоквартирных жилых домах, расположенных на территории Подлесновского муниципального образования на 2018-2020 гг.»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование программы, наименование показателя | Значение показателей | |
| Площадь, кв.м. | Количество, шт. |
| **1. Основное мероприятие: «Взносы региональному оператору за капитальный ремонт многоквартирных жилых домов и муниципального жилья в многоквартирных жилых домах»** | | | |
| 1.1 | Оплата взносов за капитальный ремонт муниципальной собственности в многоквартирных жилых домах, расположенных на территории муниципального образования, Региональному оператору (некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта», г. Саратов/из расчета 5 руб./м2); | 926,5 | 17 |
| **2. Основное мероприятие: «Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов и муниципального жилья в многоквартирных жилых домах»** | | | |
| 2.1 | Капитальный ремонт общежитий №3 и №2 | 984 | 2 |
| 2.1.1 | Ремонт кровли общежития №2 ул.Школьная д.7 | 186 | 1 |
| 2.1.2 | Выполнение работ по монтажу индивидуальных приборов учета , частичной замене электропроводки, ревизии ЩР-0,4 кВ в МКЖД по адресу: с.Подлесное, ул.Школьная д. №7,№14а(общежития) |  | 2 |

Приложение № 3

к постановлению администрации Подлесновского муниципального образования от 27.11.2020г № 104

Сведения

об объемах и источниках финансового обеспечения муниципальной программы

**«Капитальный ремонт много квартирных жилых домов и муниципального жилья в многоквартирных жилых домах, расположенных на территории Подлесновского муниципального образования на 2018-2020гг.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Ответственный исполнитель (соисполнитель, участник) | Источники финансового обеспечения | Объемы финансового обеспечения (всего, руб.) | в том числе по годам реализации | | | |
| 2018 | 2019 | 2020 | |
| . | **Муниципальная программа «Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов Подлесновского муниципального образования на 2018-2020 гг.** | Администрация Подлесновского МО | **всего** | **438430** | **108 830** | **58800** | **270800** | |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| областной бюджет (прогнозно) | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| местные бюджеты (прогнозно) | 426430 | 108 830 | 58800 | 258800 | |
| внебюджетные источники (прогнозно) | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| **1. Основное мероприятие: «Взносы региональному оператору за капитальный ремонт многоквартирных жилых домов и муниципального жилья в многоквартирных жилых домах»** | | | | | | | | |
|  | Оплата взносов за капитальный ремонт муниципальной собственности в многоквартирных жилых домах, расположенных на территории Подлесновского муниципального образования, Региональному оператору (некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта», г. Саратов/из расчета 5 руб./м2) | Администрация Подлесновского МО | **всего** | **176 430** | **58 830** | **58 800** | **58 800** | |
| 1.1. | федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | |
|  | областной бюджет (прогнозно) | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| местные бюджеты (прогнозно) | 176 430 | 58 830 | 58 800 | 58 800 | |
| внебюджетные источники (прогнозно) | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| **2. Основное мероприятие: «Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов и муниципального жилья в многоквартирных жилых домах»** | | | | | | | | |
| 2.1 | Капитальный ремонт общежитий №3 и №2 | Администрация Подлесновского МО | **всего** | **262 000** | **50 000** | **0** | | **212 000** |
| местные бюджеты (прогнозно) | 50 000 | 50 000 | 0 | | 0 |
| 2.1.1 | Ремонт кровли общежития №2 ул.Школьная д.7 | местные бюджеты (прогнозно) | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| 2.1.2 | Выполнение работ по монтажу индивидуальных приборов учета , частичной замене электропроводки, ревизии ЩР-0,4 кВ в МКЖД по адресу: с.Подлесное, ул.Школьная д. №7,№14а(общежития) |  | Местный бюджет  (прогнозно) | 212000 | 0 | 0 | | 212000 |